

RESERVA PREMIER LOMA REAL

LEÓN, GUANAJUATO



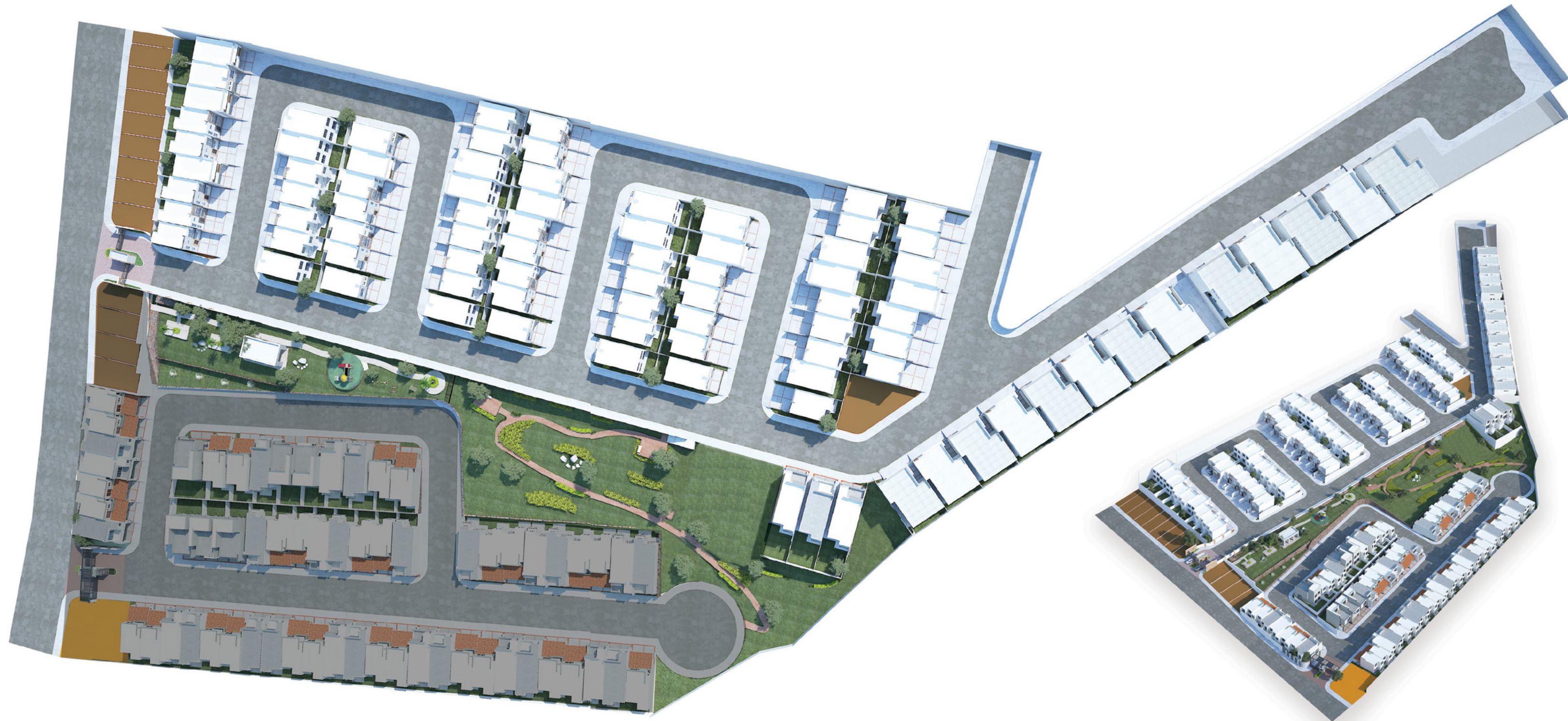
CENTAURI

Con más de 40 años de experiencia en diseño, desarrollo y construcción de bienes inmuebles, presenta:

RESERVA PREMIER LOMA REAL

Algunos Atributos:

- Fraccionamiento con barda perimetral.
- Residencias de lujo.
- Acceso con caseta de vigilancia.
- Proyecto con 3 modelos de casas.
- 6 diferentes fachadas a elegir.
- Gran parque con equipamiento:
 - Andador peatonal
 - Juegos infantiles
 - Miradores a la ciudad.
- Área verde arbolada.
- Urbanización de calidad "PREMIUM".
(Todas las instalaciones subterráneas)



Todas las imágenes de distribución, acabados y especificaciones mostradas en este folleto son de carácter informativo. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra. Las imágenes son sólo con fines ilustrativos.

UBICACIÓN

RECREACIÓN

- 1 PLAZA DE TOROS LA LUZ
- 2 COMUDE LEÓN UNIDAD DEPORTIVA
- 3 PARQUE DE LA SALUD SAN SEBASTIÁN
- 4 PARROQUIA DE SAN MIGUEL
- 5 JARDÍN DE SAN MIGUEL

COMERCIAL

- 6 BODEGA AURRERA EXPRESS
- 7 CHEDRAUI LEÓN LAS TORRES
- 8 SORIANA HIPER
- 9 PLAZA MANDARINAS
- 10 BANORTE / HSBC / BANAMEX
- 11 OXXO

SALUD / INDUSTRIA

- 12 IMSS HOSPITAL DE ZONA 21
- 13 SALUD DIGNA
- 14 BOMBEROS
- 15 PARQUE INDUSTRIAL SAN CRISPÍN

EDUCACIÓN

- 16 UNIVERSIDAD LA SALLE BAJÓ
- 17 ESCUELA NIVEL MEDIO SUPERIOR
- 18 GUARDERÍA INANNA SATELITE



SIERRA SUR

3 RECÁMARAS



SIERRA SUR



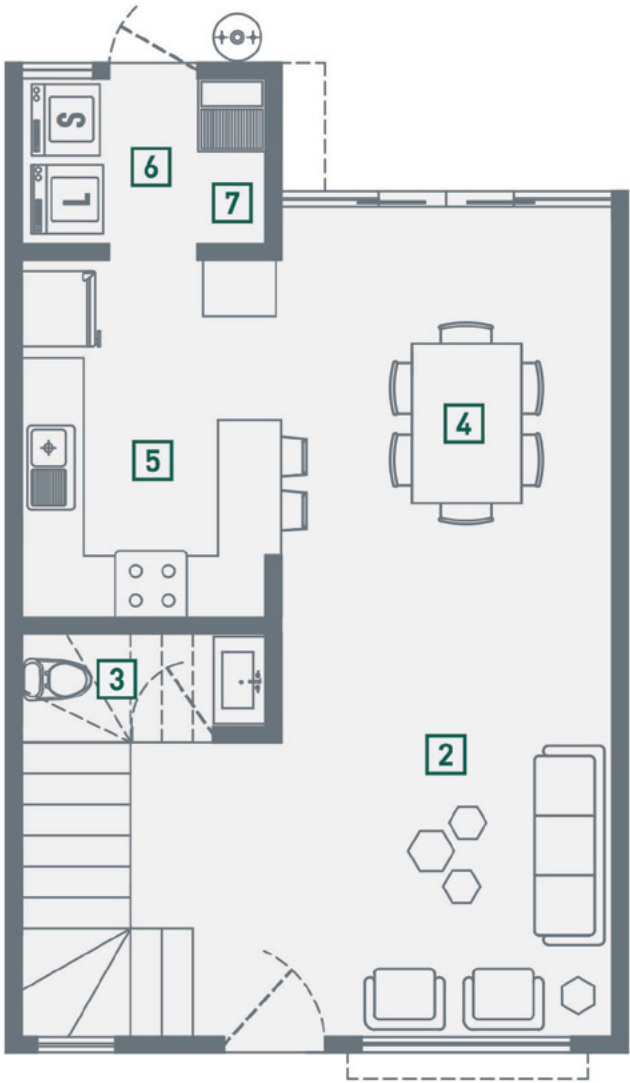
3 recámaras



2.5 baños

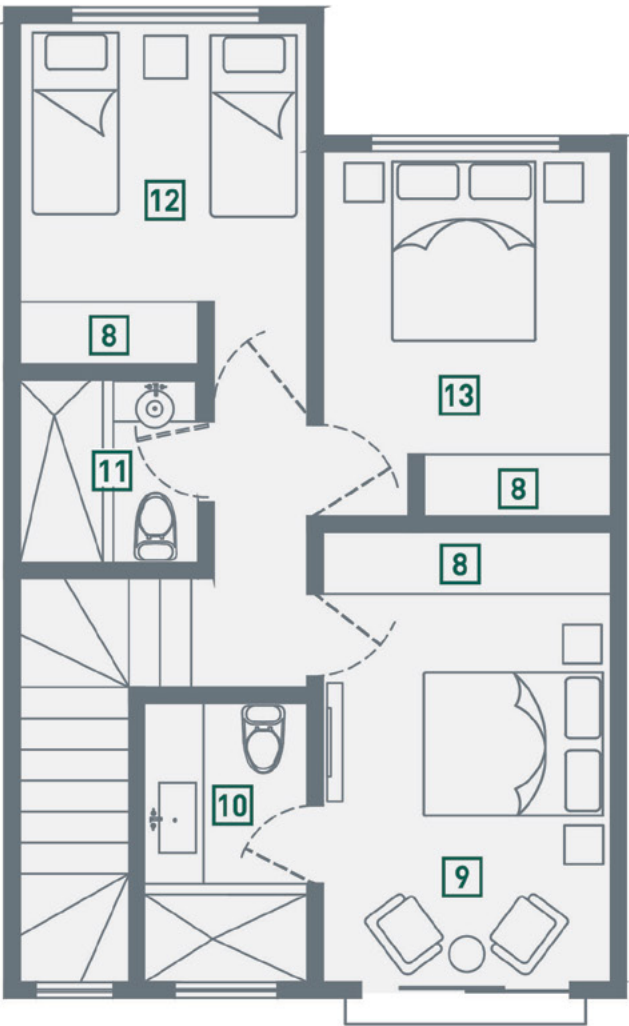


cochera doble



PLANTA BAJA

1



PLANTA ALTA

PLANTA BAJA

- 1 Cochera doble
- 2 Sala
- 3 1/2 Baño
- 4 Comedor
- 5 Cocina
- 6 Lavandería
- 7 Blancos

PLANTA ALTA

- 8 Área de closet
- 9 Recámara principal
- 10 Baño completo principal
- 11 Baño completo secundario
- 12 Recámara secundaria 1
- 13 Recámara secundaria 2

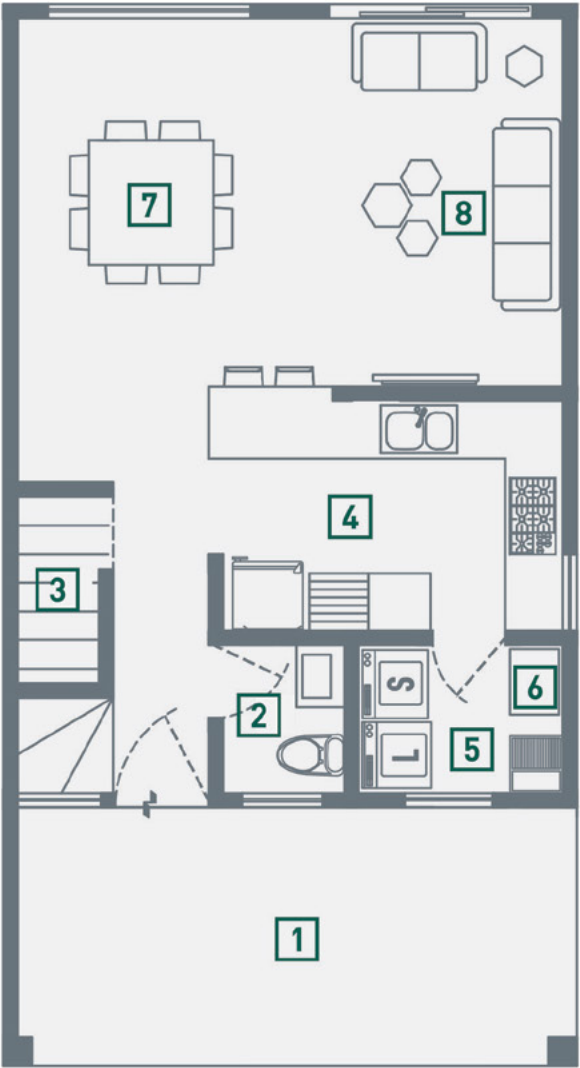


SIERRA FRIA

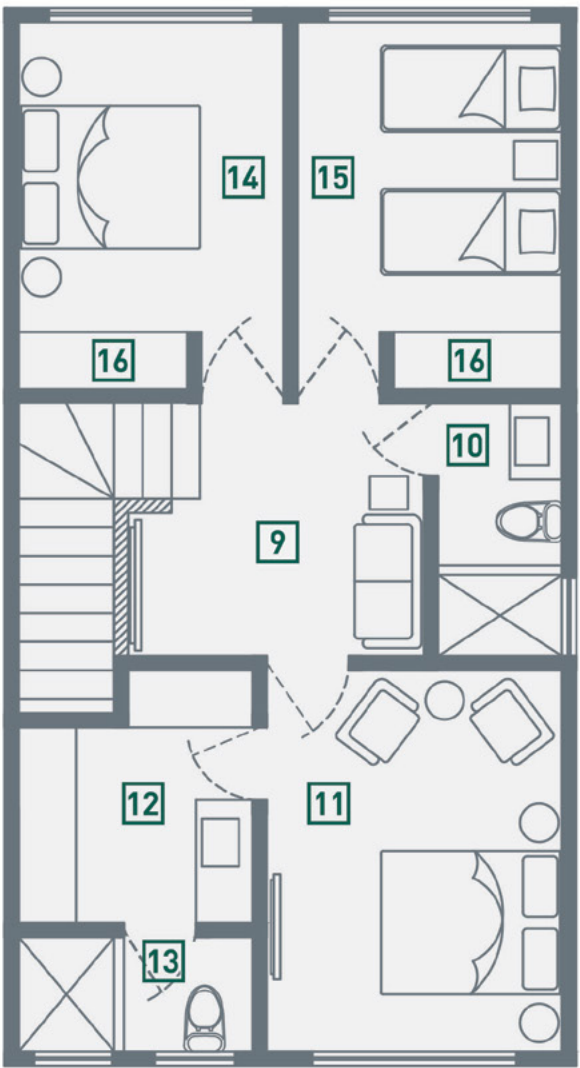
3 RECÁMARAS

SIERRA FRIA

3 recámaras 2.5 baños cochera doble



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

PLANTA BAJA

- 1 Cochera doble semi-techada
- 2 1/2 Baño
- 3 Bodega
- 4 Cocina
- 5 Lavandería
- 6 Blancos
- 7 Comedor
- 8 Sala

PLANTA ALTA

- 9 Estancia familiar
- 10 Baño completo secundario
- 11 Recámara principal
- 12 Vestidor de recámara principal
- 13 Baño completo principal
- 14 Recámara secundaria 1
- 15 Recámara secundaria 2
- 16 Área de closet

SIERRA ALTA

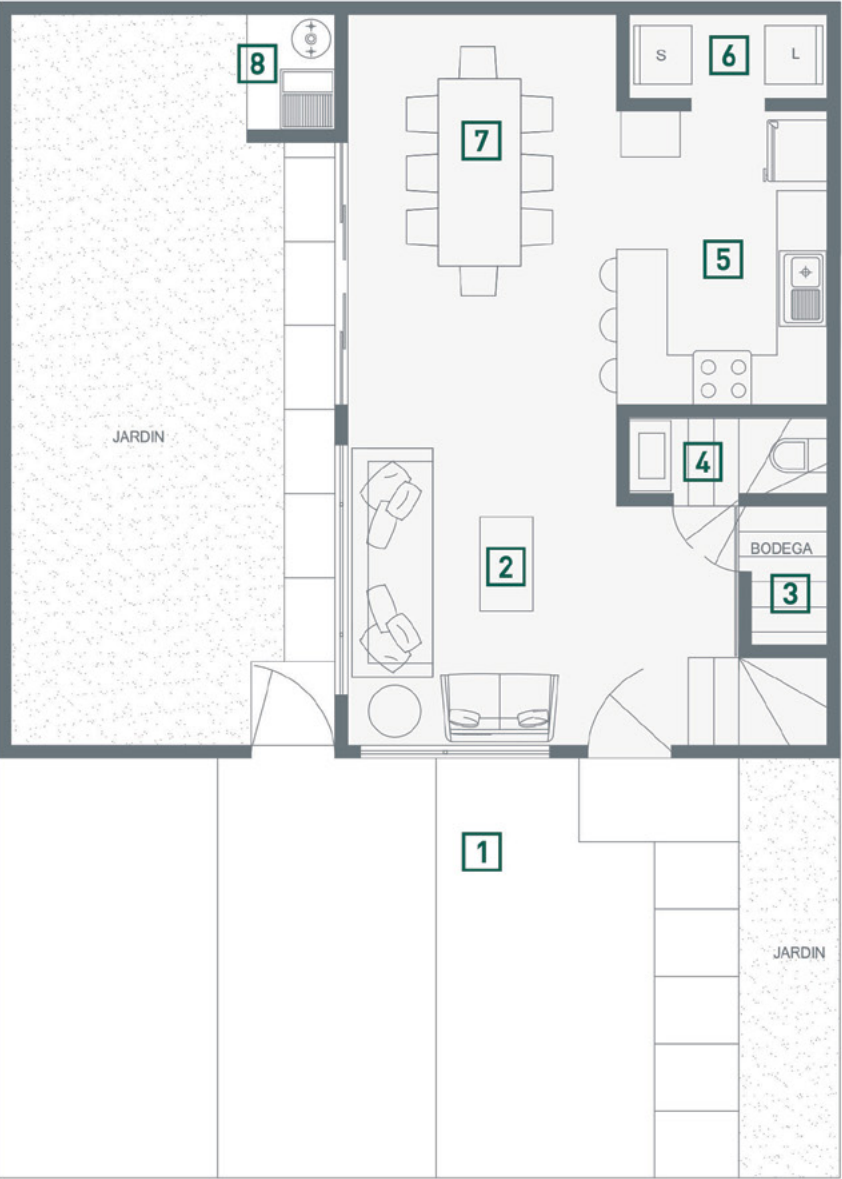
3 RECÁMARAS



SIERRA ALTA

-  3 recámaras
-  2.5 baños
-  cochera para 3 autos

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



PLANTA BAJA

- 1 Cochera triple
- 2 Sala
- 3 Bodega
- 4 1/2 Baño
- 5 Cocina
- 6 Lavandería
- 7 Comedor
- 8 Tallador y boiler

PLANTA ALTA

- 9 Recámara principal
- 10 Baño completo principal
- 11 Área de closet
- 12 Recámara secundaria 1
- 13 Baño completo secundario
- 14 Recámara secundaria 2
- 15 Balcón

ACTIVIDADES GENIALES EN LEÓN, GUANAJUATO



¡Ubicación, ubicación, ubicación!



Ventanas más grandes para maximizar luz solar y flujo de aire.



Distribución diseñada para optimizar el uso de cada espacio.



Más de 40 años de experiencia.



Acceso rápido a avenidas como Blvd. Miguel de Cervantes, Blvd. Mariano Escobedo y Blvd. Torres Landa.



FESTIVAL DEL GLOBO

Es uno de los eventos más esperados del mes de noviembre. ¡Imagínate más de 200 globos aerostáticos en acción sobrevolando la ciudad de León al caer la noche! Te harás un adicto a cada edición del FIG.



ESTADIO LEÓN

Si disfrutas del fútbol, no te olvides de visitar el Estadio del León, equipo de primera división. Excelente ambiente familiar dentro del estadio, se puede disfrutar de cualquier espectáculo.



EXPLORAR EL CENTRO

Hay mucho que recorrer, como la calzada de los héroes, el palacio municipal, la plaza principal con el parque de los mártires del 2 de enero, la plaza de los fundadores, el forum cultural, la plaza san roque y mucho



VISITAR TEMPLOS

Puede conocer la catedral basilica de León, el templo expiatorio del sagrado corazón de Jesús y el templo San Juan de Dios ya que cuentan con una arquitectura impresionante, no te los querrás perder.



ZONA PIEL

Adquiere zapatos y todo tipo de artículos de piel en los principales mercados y plazas de la ciudad. Te recomendamos visitar la Plaza del Zapato, la Galería del Zapato, la Plaza Piel, entre otros centros comerciales.



RALLY NACIONAL

Si te gustan los autos y la velocidad, en el mes de abril se lleva a cabo el Rally de las Naciones Guanajuato que es una combinación entre un rally tradicional y los juegos olímpicos, no te la puedes perder.



FESTIVAL CERVANTINO

El Festival Internacional Cervantino se realiza cada año en la ciudad de Guanajuato y es hoy en día la actividad artística y cultural más importante de México y de América Latina.



ACUARIO / ZOOLÓGICO

Tienes dos opciones para disfrutar de los animales, encontrarás el acuario del bajo con alrededor de 10,000 ejemplares de más de 300 especies y zooléon con más de 1,200 ejemplares de 180 diferentes especies.

CENTAURI

www.centauri.mx

 (477) 707.5340

 Proyectos.Centauri

 Centauri_mx

Todas las imágenes de distribución, acabados y especificaciones mostradas en este folleto son de carácter informativo. De ninguna manera representa una oferta de venta ni un compromiso por parte de la empresa. Toda la información es representativa y podrá ser modificada a discreción de la empresa sin previo aviso.